



موسسه آموزش عالی غیر انتفاعی - غیر دولتی
نقش جهان اصفهان



مبلغ وام

صندوق رفاه وزارت

سقف وام مقطع کارشناسی ارشد

تومان ۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰



سقف وام مقطع کاردانی - کارشناسی

تومان ۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰



« در صورت تامین بودجه از طرف صندوق رفاه »

مهم * بازپرداخت وام *****

- ✓ در صورت اخراج و یا انصراف مبلغ کل وام بایستی پرداخت گردد.
- ✓ در صورت فارغ التحصیلی ۹ ماه بعد از اتمام تحصیلات وام تقسیط می شود.
- ✓ هزینه بهره : ۴٪ بوده و در صورت تامین بودجه از سوی صندوق رفاه در تمامی ترم های تحصیلی مجاز به دانشجوی وام داده خواهد شد.



واحد فرهنگی دانشجویی دانشگاه

امور وام





موسسه آموزش عالی غیر انتفاعی - غیر دولتی
نقش جهان اصفهان



بنیاد شهید



مدارک لازم >

جهت تشکیل پرونده تحت پوشش

بنیاد شهید

(فرزند شهید و فرزند جانبازان ۲۵٪ به بالا
مشمول بنیاد می شوند)

۱ دریافت فرم تاییدیه از بنیاد شهید اصفهان

۱



۲ دریافت و تکمیل فرم از انتشارات موسسه

۲



۳ ارائه کپی کارت جانبازی

۳



۴ ارائه کپی شناسنامه و کارت ملی دانشجو

۴



۵ یک قطعه عکس دانشجو

۵



36826057

داخلی ۲۲۱



واحد دانشجویی فرهنگی -
امور بنیاد شهید موسسه

موسسه آموزش عالی نقش جهان



مؤسسه آموزش عالی غیر انتفاعی - غیر دولتی
نقش جهان اصفهان

بام خالق مستی

مراحل پرداخت وام

صندوق رفاه دانشجویی وزارت

توسط دانشجویان عزیز



1 ورود به سامانه



<https://refah.swf.ir>

1

2 وارد شدن با کد ملی





کلمه عبور خود را فراموش کرده ام

کلیک گزینه کلمه عبور خود را فراموش کرده ام
حروف عدد (۸ کاراکتر) @ کوچک یا بزرگ

3 کارتابل دانشجو

3



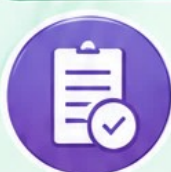
پرداخت حداقلی



صدور دفترچه
اقساط



تسهیلات



تعیین وضعیت



منوی کاربری
دانشجو



36826055

داخلی 221

واحد دانشجویی فرهنگی
مؤسسه نقش جهان



امور وام - امور دانشجویی فرهنگی

همراه شما در مسیر تحصیل





موسسه آموزش عالی غیر انتفاعی - غیر دولتی
نقش جهان اصفهان



وام صندوق رفاه وزارت

اطلاعیه مهم برای دانشجویان عزیز



دانشجویانی که در ترم قبل وام گرفته اند در سایت صندوق رفاه / پورتال دانشجویی / گزینه درخواست وام را انتخاب نمایند .



دانشجویانی متقاضی وام در نیمسال اول ۱۴۰۵



جهت ثبت نام اولیه به سایت صندوق رفاه دانشجویی به آدرس

<https://refah.swf.ir> مراجعه نمایید .

اطلاعات و مدارک درخواست شده را در سامانه مورد نظر بارگذاری بفرمایید .



مدارک مورد نیاز جهت تشکیل پرونده وام شهریه



- ۱ دریافت و تکمیل فرم از انتشارات دانشگاه
- ۲ یک قطعه عکس از دانشجو
- ۳ کپی شناسنامه و کارت ملی دانشجو و ضامن (یک نفر ضامن)
- ۴ اصل سند تعهد نامه محضری (دریافت از محضرخانه یا دفتر اسناد رسمی)
- ۵ نامه کسر از حقوق به نام صندوق رفاه دانشجویان وزارت (برای ضامن بازنشسته)



خواهشمند است نسبت به ثبت اطلاعات و مدارک دقت لازم را داشته باشید .
عواقب عدم صحت اطلاعات و تایید وام از سوی صندوق رفاه به عهده شخص دانشجو خواهد بود .



جهت کسب اطلاعات بیشتر با
واحد فرهنگی دانشجویی - امور وام تماس بگیرید .

36826055-58
داخلی 221

با ما
در ارتباط
باشید

لیست خوابگاه‌های دانشجویی غیر دولتی ۱۴۰۵

نام و نام خانوادگی	وضعیت پرونده	نام خوابگاه	نوع خوابگاه	شماره تماس خوابگاه دار	آدرس خوابگاه
ایمان امینی	در حال تکمیل	ایمان ۲ و ۱	دخترانه	۰۹۱۳۳۱۹۸۵۳۴	خیابان محتشم کاشانی، کوچه ۲۲، ساختمان ایمان
فرزاد حوریه	در حال تکمیل	حوریه ۱ و ۲	دخترانه	۰۹۱۳۱۲۶۷۴۹۶	شهرک امیریه، خیابان ۸، جنب حسینیه یزدی ها
احمد رضا قرقانی	مرحله نهایی تکمیلی	مهران	دخترانه	۰۹۱۳۳۱۷۶۲۵۹	میدان قدس، نبش چهارراه اوحدی، کوچه طباطبایی، کوچه ۷۲ تن، پ ۷
رضا عشوری	در حال تکمیل	ماه	دخترانه	۰۹۱۳۴۱۴۱۱۰۳	آبادانای اول، کوچه ۱۳، کوچه باغ کاج، پلاک ۱۹
مرضیه موسوی	در حال تکمیل	سنایی ۳	دخترانه	۰۹۱۳۳۰۷۸۲۷۷	میدان جمهوری، کوچه شهید شهبازی، بن بست میلاد، پلاک ۱۴
مریم موسوی	در حال تکمیل	سنایی ۱	دخترانه	۰۹۱۳۳۰۳۸۹۸۷	خیابان امام خمینی، کوچه ۷۵، کوچه صدر، پلاک ۳۶
رامین امیرزاده	در حال تکمیل	هشت بهشت	دخترانه	۰۹۱۳۳۱۸۸۲۵۲	خ امام خمینی، روبروی خانه اصفهان، ساختمان نصف جهان، طبقه ۲-۳ سوم
محمد رضا حسین زاده	در حال تکمیل	نقش جهان	پسرانه	۰۹۱۳۱۱۳۲۰۴۴	ضلع شرقی میدان نقش جهان، خیابان نشاط، نشاط ۱۸، پلاک ۱۴
زهرا سلامی فرد	در حال تکمیل	جزیره	پسرانه	۰۹۱۳۲۷۰۷۸۳۰	خیابان جهاد، صارمیه، نرسیده به کوچه ۱۴، نبش خیابان
صادق نادری	در حال تکمیل	اردیبهشت	پسرانه	۰۹۰۲۳۰۰۹۱۱۴	خ بزرگمهر، رو به روی خ مبارزان، نبش کوچه ۶۸ جنب بانک تجارت، پ ۷۸۰
میلاد سلطانی پور	در حال تکمیل	برتر	پسرانه	۰۹۱۳۷۹۵۹۹۲۳	محله سعادت آباد، کوچه یاسمن (۲۶)، کوچه مولوی، پلاک ۱۷
کبری کرمی	در حال تکمیل	مهتاب	دخترانه	۰۹۱۳۲۷۰۴۸۲۹	محله شاهزاده ابراهیم، خیابان شیخ بهایی، کوچه نشاط انگیز (۳۸)، پلاک ۳، ساختمان باران، رو به روی بیمارستان مهرگان
لیلا حسین نژاد	در حال تکمیل	آذر	دخترانه	۰۹۱۳۹۰۶۲۶۴۸	سپاهان شهر، بلوار شاهد، خ خوارزمی ۴، خیابان آذر
شهین دهقان	در حال تکمیل	تندیس سپاهان	دخترانه	۰۹۱۳۱۶۵۶۶۴۲	خیابان مصلی، کوچه باغ آینه ۵، پلاک ۴۴

* قیمت نهایی اجاره اتاق خوابگاه های دانشجویی غیردولتی مصوبه شورای نظارت استان اصفهان *

بدینوسیله نرخ قابل اجرا از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱ الی ۱۴۰۶/۰۷/۰۱ به شرح ذیل می باشد:

اتاق	قیمت حداکثر شهر اصفهان	قیمت حداقل شهر اصفهان	قیمت شهرستانهای استان اصفهان
یک تخته	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۸/۰۰۰/۰۰۰
دو تخته	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰
سه تخته	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۰۰۰/۰۰۰
چهار تخته	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
پنج تخته	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰
شش تخته	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰

مدیران محترم خوابگاهها خودگردان دانشجویی موظفند نرخ مصوبه اجاره بهاء و سایر خدمات خوابگاه را در قسمت پذیرش در معرض دید مراجعه کنندگان قرار دهند .

۱- مبلغ ودیعه جهت شهر اصفهان حداکثر ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ - حداقل و شهرستانها ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد

۲- هزینه مهمان شبانه در اتاق ۱ و ۲ تخته ۵/۰۰۰/۰۰۰ و ۳ و ۴ نفره ۴/۰۰۰/۰۰۰ و بالاتر ۳/۰۰۰/۰۰۰ می باشد

۳- هر گونه دریافت هزینه مزاد بر اجاره یا ودیعه از دانشجو تحت هر عنوان ممنوع می باشد .

۴- تنها مرجع رسیدگی به تخلفات خوابگاههای خودگردان شورای نظارت استان مستقر در دانشگاه اصفهان

می باشد . شماره تماس ۰۳۱۳۷۹۳۵۸۰۷ و یا ارسال گزارش کتبی در ایتا به آدرس @asgarian888

۴- ارائه یک نسخه از قرار داد با امضاء طرفین به دانشجو الزامی می باشد .

۵- نصب پرینت کارت دانشجویی فرم معرفی نامه دانشگاه به قرار داد جهت بازرسی الزامی می باشد .

۶- نصب تابلو خوابگاه دانشجویی غیر دولتی در ورودی عمومی الزامی می باشد .

قرارداد اجاره خوابگاه دانشجویی غیر دولتی دخترانه /پسرانه استان اصفهان

ماده ۱ : طرفین قرارداد

۱-۱- موجر:

خوابگاهدار به کد ملی ساکن شماره تماس.....

۱-۲- مستاجر

دانشجو به کد ملی ساکن شماره تماس.....

ماده ۲ : موضوع قرارداد و مشخصات مورد اجاره

عبارت است از تملیک منافع اتاق نفره با متراژ خوابگاه با درجه دارای پلاک ثبتی شماره اصلی و فرعی بخش دارای سند مالکیت به شماره سریال با حق استفاده برق، آب و گاز، شوفاژ، کولر و که جهت استفاده به رویت دانشجو رسیده و مورد قبول قرار گرفته است.

ماده ۳: مدت اجاره

مدت اجاره پنج ماه و نیم (نیمسال اول از تاریخ ۱۴۰۷/۰۱/۱۴ الی ۱۴۰۸/۱۱/۱۴ و نیمسال دوم از تاریخ ۱۴۰۸/۱۱/۱۶ الی ۱۴۰۹/۰۴/۳۰ می باشد.

(در صورت موافقت شورای نظارت و اسکان مهمانان نوروزی قرار داد نیمسال دوم تا پایان ۱۴۰۸/۰۵/۱۵ می باشد) تبصره: در صورت عقد قرارداد قبل از شروع نیمسال تحصیلی، دانشجو یک ماه قبل از شروع نیمسال تحصیلی، می تواند بدون پرداخت خسارت، قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۴: اجاره بها و نحوه پرداخت

۴-۱- میزان اجاره بها هر سال با شروع سال تحصیلی (مهرماه) براساس تعرفه ابلاغی دانشگاه اصفهان با توجه به درجه و تعداد ساکن در خوابگاه تعیین می شود که دانشجو در هفته اول هر ماه؛ به شماره کارت: به نام واریز می نماید.

تبصره ۱: در صورتی که دانشجو بعد از شروع سال تحصیلی، وارد خوابگاه شود، زمان پایان قرار داد زمان اتمام نیمسال تحصیلی خواهد بود و اجاره بها صرفاً براساس ایام سکونت قابل دریافت است.

تبصره ۲: دانشجو برای بهره مندی از حمایت های موجود، موظف است تاریخ شروع و اتمام قرارداد را به دانشگاه مربوطه اعلام نماید.

۴-۲- موجر معادل دوماه اجاره بها از طرف مستاجر به عنوان قرض الحسنه به صورت دریافت کرده است. در صورت واریز نقدی شماره فیش و یا شماره پیگیری در قرار داد باید ثبت گردد در صورت عدم واریز نقدی شماره سفته با امضاء والدین - دانشجو باشد

۴-۳- در صورت فسخ قرارداد توسط دانشجو بعد از شروع قرارداد، وی ملزم است، اجاره بهای یک ماه را پرداخت نماید .

۴-۴- در زمان بحران که دانشجوی دخیل در تخلیه خوابگاه و فسخ قرار داد نمی باشد در صورت قرار داد مکتوب اجاره بهاءبا توافق طرفین طبق نظر شورا باید ۵۰٪ پرداخت گردد و در صورت عدم قرار داد وسایل دانشجوی صورت جلسه شده و به انبار انتقال داده شود و در این صورت دانشجوی باید هزینه انبار داری پرداخت نماید .

۴-۵- دریافت هرگونه هزینه مازاد بر اجاره و ودیعه ثبت شده در قرار داد از دانشجوی تحت هر عنوان ممنوع می باشد .

ماده ۵: تسلیم مورد اجاره

موجر در تاریخ مورد اجاره را با تمام توابع و ملحقات آن جهت استیفا به مستاجر تسلیم کرد.

ماده ۶: شرایط و آثار قرارداد

۱-۶- مستاجر نمی تواند از مورد اجاره برخلاف منظور قرارداد (مسکونی) استفاده نماید. مستاجر مکلف است به نحو متعارف از مورد اجاره استفاده نماید.

۲-۶- مستاجر حق استفاده از مورد اجاره را به نحو مباشرت دارد و بایستی شخصاً از مورد اجاره استفاده کند علاوه بر این مستاجر حق انتقال و واگذاری مورد اجاره را به دانشجوی دیگر ندارد. در صورت تخلف و انتقال به غیر، اعتبار اجاره منوط به تنفیذ مالک (و به شرط اطلاع به دانشگاه هر دو دانشجوی) خواهد بود.

۳-۶- موجر باید مالک یا متصرف قانونی مورد اجاره باشد و صرفاً حق اسکان دانشجویان در خوابگاه را دارد.

۴-۶- در صورتی که موجر، در خوابگاه دانشجویی (غیر از اتاق دانشجوی)، شخصی که دانشجوی نیست را اسکان بدهد، حق دریافت نیمی از اجاره برای مدت زمانی که غیردانشجو ساکن است، نخواهد داشت. اسکان غیردانشجو در اتاقی که دانشجوی، ساکن است ولو دانشجوی رضایت داشته باشد، منجر به عدم استحقاق دریافت کل اجاره بها از دانشجوی است.

۵-۶- دانشجوی صرفاً با معرفی نامه توسط دانشگاه مربوطه، امکان عقد قرارداد اجاره دارد و اگر اجاره نامه ای بدون رعایت این شرط تنظیم شود قابلیت استناد توسط موجر ندارد.

تبصره: در صورتی که خوابگاه دار (موجر) مدعی باشد که دانشگاه همکاری لازم را انجام نمی دهد، موضوع را به صورت مکتوب به دانشگاه اصفهان اطلاع می دهد و بعد از یک هفته کاری در صورت عدم دریافت پاسخ، با رعایت سایر شرایط مندرج در این قرارداد، اقدام به عقد قرارداد می نماید.

۶-۶- در صورتی که دانشجوی از پرداخت اجاره بها بیش از یک ماه تاخیر نماید، موضوع به معاونت دانشجویی دانشگاه دانشجوی اطلاع داده می شود تا ترتیباتی برای پرداخت داده شود. در هر صورت، موجر حق ندارد بدون هماهنگی با دانشگاه مربوطه و دانشگاه اصفهان یا رای قضایی، مانع حضور دانشجوی در خوابگاه گردد.

۷-۶- پرداخت هزینه های مصرفی (قبوض آب، برق و گاز) و هزینه های نگهداری وسایل مصرفی در خوابگاه - نظافت ساختمان بر عهده موجر است (نظافت اتاق و سایل شخصی اتاق و مصرفی دانشجوی (یخچال -میز غذاخوری - گاز) برعهده دانشجوی می باشد و فضاها ی عمومی سرویس بهداشتی -حمام - سالن و راهروها - آشپزخانه برعهده خوابگاه دار می باشد .

موجر نمی تواند از مبلغ قرض الحسنه دریافتی از دانشجوی این موارد را برداشت نماید یا از دانشجویان برای انجام این امور استفاده نماید. همچنین پرداخت هزینه و تعمیرات و هزینه های کلی از قبیل نصب و راه اندازی به منظور بهره برداری از دستگاه تهویه، شوفاژ، کولر، آسانسور و شبکه آب، برق و گاز به عهده موجر است.

۸-۶- مالیات مستغلات و تعمیرات اساسی و عوارض شهرداری با موجر است.

۹-۶- دانشجوی مکلف است در زمان تخلیه، مورد اجاره را به همان وضعی که تحویل گرفته است به موجر تحویل بدهد و رسید دریافت نماید. در صورت حدوث خسارت توسط دانشجو، وی متعهد به جبران خسارت وارده خواهد بود و تهاثر خسارات با مبلغ قرض الحسنه بلا اشکال است.

۱۰-۶- موجر ملزم است در زمان تخلیه نهایی و با تسویه حساب بدهی‌های زمان اجاره، نسبت به استرداد قرض الحسنه دریافتی از مستاجر، با اخذ رسید اقدام نماید. ارسال یک نسخه از تسویه حسابهای نهایی دانشجویان هر دانشگاه به معاونت دانشجویی الزامی می باشد .

۱۱-۶- تمدید قرارداد اجاره با توافق طرفین قبل از انقضای مدت قرارداد ممکن است، در صورت تمدید، قرارداد اجاره الحاقی با شرایط و تغییرات مورد توافق بخش لاینفکی از قرارداد اجاره خواهد بود.

۱۲-۶- در صورتی که دانشجو وسایلی را در اتمام زمان قرارداد، جمع‌آوری و خوابگاه را تخلیه نماید و قرارداد جدید هم منعقد نکند، در صورتی که خوابگاه‌دار، موضوع را به صورت کتبی به دانشگاه مربوطه و اصفهان گزارش بدهد، نه تنها می‌تواند اجاره بهای زمان تصرف را از دانشجو دریافت نماید بلکه در صورتی که متقاضی جدیدی برای اجاره وجود داشته باشد، می‌تواند وسایل آن دانشجو را به انبار منتقل کند البته از زمانی که وسایل به انبار منتقل شود صرفاً هزینه انبارداری از دانشجو دریافت می‌شود.

۱۳-۶- قرارداد تنظیمی میان خوابگاه‌دار و دانشجویان در سه نسخه تنظیم می‌شود که یک نسخه علاوه بر طرفین در اختیار دانشگاه مربوطه قرار می‌گیرد.

۱۴-۶- ضمانت اجرای عدم رعایت مقررات سراهای دانشجویی ابلاغ شده توسط وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، علاوه بر کسب نمره منفی و تنزل درجه خوابگاه، کسر اجاره‌بها تا نصف مبلغ مصوب را با نظر هیأت نظارت بر سراهای دانشجویی را به همراه دارد.

۱۵-۶- طبق ماده ۱۲ تبصره ۳ کلیه آیین نامه ها و دستورالعملهای و قوانین اسکان ناظر بر امور انضباطی در سراهای دولتی بر سراهای غیر دولتی نیز حاکم است بنابر این رسیدگی به کلیه امور انضباطی دانشجویان در خوابگاه صرفاً در اختیار دانشگاه مربوطه است و خوابگاه‌دار باید موضوع را با مستندات به شورای انضباطی دانشگاه ارجاع بدهد.

۱۶-۶- نگهداری وسایل شخصی بر عهده دانشجو می باشد .

۱۹-۶- دریافت مدارک شخصی دانشجو توسط خوابگاه دار ممنوع می باشد و فقط کپی مدارک باید تحویل گردد .

۲۰-۶- دریافت معرفی نامه از معاونت دانشجویی دانشگاه و تحویل به خوابگاه دار قبل از اسکان الزامی می باشد .

۲۱-۶- تنها مرجع رسیدگی به شکایت و مشکلات خوابگاههای دانشجویی غیر دولتی دبیرخانه نظارت و ارزیابی بر خوابگاههای دانشجویی غیر دولتی دانشگاه اصفهان می باشد .

ماده ۷: کلیه اختیارات ولو خیار غبن به استثنای خیار تدلیس از طرفین اسقاط گردید.

ماده ۸: این قرارداد در سایر موارد تابع قانون مدنی و قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۷۶ خواهد بود.

خوابگاه‌دار(موجر) دانشجو(مستاجر) شاهد اول(نماینده دانشگاه) شاهد دوم (ولی دانشجو)

